L’Ajuntament de Vidreres aprova un protocol d’actuació davant les ocupacions il·legals d’immobles

La Selva | 28/10/2026



El document fixa criteris comuns per a la Policia Local i detalla com identificar les persones ocupants, recollir proves i tramitar les diligències

L’Ajuntament de Vidreres ha aprovat el Protocol Municipal d’Actuació davant les ocupacions il·legals d’immobles en els casos de delicte lleu d’usurpació. El document vol establir pautes comunes per a la Policia Local i dotar els agents d’un marc clar per intervenir en aquestes situacions.

La iniciativa s’emmarca en la preocupació ciutadana per les ocupacions il·legals, que, segons el consistori, en els darrers anys han generat conflictes de convivència i sensació d’inseguretat. Entre els objectius del protocol hi ha protegir els drets de les persones propietàries, facilitar la restitució de l’immoble quan sigui possible i evitar la progressió delictiva associada a aquests casos.

El text pren com a referència l’acord adoptat el 22 de novembre de 2024 pels magistrats i magistrades de les seccions penals de l’Audiència Provincial de Girona sobre l’aplicació del delicte lleu d’usurpació de béns immobles, recollit a l’article 245.2 del Codi penal.

El protocol diferencia els casos d’usurpació dels de violació de domicili i concreta les pautes d’actuació policial. Entre aquestes, hi ha la identificació de les persones ocupants, l’acreditació de la titularitat de l’immoble, la recollida de proves i la documentació de les circumstàncies de cada cas.

També estableix els procediments per dur a terme les actuacions policials i tramitar les diligències corresponents, així com la coordinació amb els serveis municipals. Amb l’aprovació, el consistori incorpora el document a la normativa operativa de la Policia Local per facilitar-ne la difusió i l’aplicació.

Autor: Redacció